

SAMTÖK ALDRAÐRA BSVF
kt. 580377-0339
Síðumúla 29, 108 Reykjavík

Ný eða endurnýjað umsókn um inngöngu í Samtök aldraðra bsvf

Undirrituð/undirritaður:

Nafn: _____ kt. _____

Nafn: _____ kt. _____

Heimili: _____ Póstnr. _____

Sími: _____ Gsm: _____ Netfang: _____

Sæki hér með um og/eða endurnýja hér með umsókn um félagsaðild í Samtökum aldraðra bsvf. Ég lýsi því yfir að ég/við hef/höfum fengið afhentar og kynnt mér/okkur samþykktir félagsins og skuldbind/um mig/okkur til að hlíta þeim að öllu leyti, þ.á.m. eftirtöldum ákvæðum:

1. Ákvæði 1. mgr. 12. gr. Sá, sem hefur fengið íbúð að tilhlutan félags, má ekki selja íbúðina nema að stjórn félagsins hafi áður hafnað forkaupsrétti.
2. Ákvæði 2. mgr. 12. gr. Þar segir að öll áform um sölu skuli tilkynna skriflega og sannanlega til félagsins. Íbúð skal auglýst á vef eða fréttabréfi félagsins í 14 daga og er eiganda ekki heimilt að setja íbúð á almenna fasteignasölu fyrr en að enduðu söluferli innan félagsins.
3. Í 5. mgr. 12. gr. segir m.a. að söluverð íbúðar, sem reist hefur verið á vegum félagsins, megi aldrei verða hærra en kostnaðarverð hennar að viðbætti verðhækkun vísitölu byggingarkostnaðar og með hliðsjón af viðskeytingu, lagfæringu og ástands hennar skv. mati matsmanns félagsins eða dómkvadds matsmanns, hversu oft sem eigendaskipti verða.
4. Samkv. 6.-7. mgr. 12. gr. segir m.a. að einungis þeir, sem eru félagsmenn, geti eignast íbúð í húsum félagsins, - að maki látins félagsmanns og börn, sem eru félagsmenn, eigi forkaupsrétt að íbúð eða þeim eignarhluta íbúðar, sem ekki telst arfshluti þeirra og að þessum aðilum frágengnum eigi félagið forkaupsrétt að íbúðum.
5. Ákvæði 1. mgr. 4. gr. Hver félagsmaður er skuldbundinn til að vera félagsmaður meðan hann er eigandi að íbúð á vegum félagsins.
6. Ákvæði 5. gr. Þar kemur m.a. fram (a) að hver félagsmaður greiðir árgjald til félagsins, (b) að byggjandi nýrrar íbúðar, sem reist er á vegum félagsins, greiðir félaginu gjald sem nemur 1% af byggingarkostnaði og (c) að kaupandi eldri íbúðar, sem reist er á vegum félagsins, greiðir félaginu gjald sem nemur allt að 1% af endursöluverði íbúðar.

Staður:

Dagsetning:

Undirritun:

Undirritun:

Vottar að undirritun, fjárræði og dagsetningu:

_____ kt. _____

_____ kt. _____

Ofangreint samþykkt f.h. Samtaka aldraðra bsvf: _____